



COMUNE DI PADOVA
SEGRETERIA GENERALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 2010/0510 DEL 19/10/2010

L'anno 2010, il giorno diciannove del mese di ottobre, alle ore 13.10 presso la sede di Palazzo Moroni si è riunita la Giunta Comunale all'uopo convocata.

Presiede: Il Sindaco - Flavio Zanonato -

Partecipa: Il Segretario Generale - Giuseppe Contino -

Alla trattazione del presente argomento, sono presenti (p) ed assenti (a) i Signori:

1	ZANONATO FLAVIO	Sindaco	P	
2	ROSSI IVO	Vice Sindaco	P	
3	DI MASI GIOVANNI BATTISTA	Assessore	P	
4	BOLDRIN LUISA	Assessore	P	
5	COLASIO ANDREA	Assessore		A
6	VERLATO FABIO	Assessore	P	
7	PIRON CLAUDIO	Assessore	P	
8	CARRAI MARCO	Assessore	P	
9	CLAI SILVIA	Assessore	P	
10	DALLA VECCHIA MARTA	Assessore	P	
11	ZAN ALESSANDRO	Assessore	P	
12	MICALIZZI ANDREA	Assessore	P	
13	ZAMPIERI UMBERTO	Assessore	P	

OGGETTO: CONCESSIONE AREA IN GOLENA SAN MASSIMO ALL'ASSOCIAZIONE "VITTORIA".

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta scritta dell'Assessore Marte Dalla Vecchia, ai sensi dell'art. 48, comma 7, dello Statuto Comunale

PREMESSO che il Comune di Padova:

- in attuazione dell'art. 17 dello Statuto comunale favorisce la valorizzazione delle libere forme associative e cooperative, senza scopo di lucro, dei cittadini tramite l'accesso ai servizi e alle strutture comuni mediante la loro partecipazione ed il loro coinvolgimento a servizio della collettività, anche attraverso la concessione di spazi, immobili ed aree di proprietà;
- è proprietario, tra l'altro, di un'area nota come Golena S. Massimo catastalmente identificata al N.C.T. con il fg. 107 mapp. 1 (parte)

CONSIDERATO che l'Associazione "Vittoria":

- con nota del 5.10.2010 ha chiesto la concessione della suddetta area per il periodo compreso tra il 27.10.2010 al 2.5.2011 al fine di organizzare uno spazio di convivialità per i giovani con realizzazione di dibattiti, meeting, cabaret, concerti di band locali, feste di beneficenza, raccolta fondi umanitari, intrattenimenti e feste a tema in occasione delle festività natalizie, di carnevale e di primavera;

- intende installare sull'area golenale di proprietà comunale una struttura di copertura pavimentata, riscaldata e insonorizzata di circa 1.200 mq. nella quale troverebbero posto n. 6 chioschi per somministrazione di alimenti e bevande;

VISTI i pareri e le prescrizioni dei sottoindicati settori:

- nota del 5.10.2010 prot. 250524 del Settore Ambiente;
- nota dell'11.10.2010 prot. 256680 del Settore Polizia Municipale che esprime parere favorevole a condizione che vengano rispettate le seguenti prescrizioni:
 - considerata la scarsità di aree destinate alla sosta regolare nelle vie limitrofe alla Golena ed in considerazione del previsto afflusso di pubblico, gli organizzatori dovranno garantire l'apertura del parcheggio a pagamento sito in via Orus (attraverso la stipula di convenzione o altro atto idoneo) per la durata dell'evento. All'ingresso del parcheggio dovranno essere chiaramente indicati gli orari di apertura e di chiusura e un recapito del responsabile dell'area a cui fare riferimento in caso di necessità;
 - al fine di garantire il transito dei mezzi di soccorso, dovrà essere istituito un divieto di sosta con rimozione 0-24 su entrambi i lati del tratto di strada adducente alla Golena;
 - gli organizzatori dovranno prevedere un servizio di vigilanza al fine di evitare soste indiscriminate nelle vie limitrofe o intralcio alla viabilità;
 - gli organizzatori dovranno munirsi presso i Settori competenti dei nulla osta e/o delle autorizzazioni prescritte dalla legge per ciascuna delle attività svolte (trattenimenti musicali/danzanti, somministrazione di alimenti e bevande ecc.);
- nota del 7.10.2010 prot. 253826 del Settore Sicurezza Salute e Prevenzione Ufficio Agibilità che precisa che:
 - l'Associazione deve produrre una richiesta di parere della Commissione Comunale di Vigilanza sui locali di pubblico spettacolo, finalizzato all'ottenimento dell'autorizzazione ai sensi degli artt. 68 e 80 del T.U.L.P.S. (R.D. 18.6.1931 n. 773);
 - tale parere è subordinato alla presentazione, da parte dell'organizzatore della manifestazione, di una documentazione tecnica, firmata da tecnici abilitati iscritti all'albo professionale, così come previsto dal D.M. 19.8.1996;
 - poiché l'accessibilità all'area, che coincide con il Bastione San Massimo, avviene attraverso un solo cancello posto in corrispondenza di via San Massimo, cancello che coincide anche con l'unica uscita praticabile., il calcolo dell'affollamento massimo dell'area dovrà tenere conto sia del deflusso attraverso quest'unica uscita, sia dell'individuazione di adeguate aree capaci di contenere in sicurezza le persone presenti, in attesa dell'arrivo di soccorsi, ovvero di "luoghi sicuri dinamici" che tengano conto di eventuali cantieri in essere;
 - nella relazione relativa alla gestione della sicurezza prevista dal titolo XVIII del D.M. 19.8.1996 dovrà essere posta particolare attenzione alla protezione del pubblico in relazione alla presenza del canale Piovego e all'interdizione e vigilanza degli accessi ai sotterranei del Bastione;
- nota del 15.10.2010 prot. 262945 del Settore Edilizia Pubblica che precisa che:
 - tutte le strutture relative all'attività (palchi, coperture, gazebo, cucina, tavoli, panche ecc.) siano installate ad almeno 5 metri dalla cinta muraria cinquecentesca;
 - eventuali opere provvisorie quali allacciamenti dovranno essere installati senza utilizzare i paramenti murari quali appoggio e tantomeno fissati con viti chiodi e tasselli sugli stessi;
 - non devono essere eseguiti movimenti di terra nell'area golenale;
 - lungo le mura storiche l'area deve essere lasciata libera;
 - le mura storiche devono essere debitamente illuminate;
 - i percorsi pedonali devono essere realizzati senza ghiaio e solo ed esclusivamente con griglie amovibili;
 - deve essere individuata un'area distante dalle mura storiche per il parcheggio delle biciclette;

CONSIDERATO che con nota del 6.10.2010 l'Ufficio Tecnico Patrimonio ha determinato in € 3.000,00 il canone da chiedere all'Associazione per l'intera durata della concessione indicando anche le sottoriportate indicazioni:

- presentazione da parte dell'associazione di idonea polizza fidejussoria (bancaria o assicurativa) di € 5.000,00 che sarà svincolata entro 6 mesi dal termine della concessione o una volta accertato che non vi siano pendenze con l'Amministrazione Comunale;

- l'area dovrà essere allestita a cura e spese dell'associazione;
- l'associazione dovrà munirsi di tutte le autorizzazioni necessarie per lo svolgimento della manifestazione;
- il Comune di Padova si solleva da ogni responsabilità per danni a cose e persone che dovessero verificarsi a seguito del rilascio della concessione;

RITENUTO di provvedere in merito assegnando all'Associazione "Vittoria" l'area della Golena San Massimo catastalmente identificata al N.C.T. con il fg. 107 mapp. 1 (parte) ove installare una struttura di circa 1.200 mq;

DATO ATTO che la stipula del contratto di concessione precaria sarà preceduto ai sensi dell'art. 192 del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267, da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa che indicherà, tra l'altro, l'oggetto del contratto, la sua forma, l'individuazione dell'area da assegnare all'associazione nonché le clausole ritenute essenziali;

PRESO ATTO dei pareri riportati in calce (***) espressi sulla proposta di deliberazione ai sensi dell'art 49 e dell'art. 97 del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267;

DELIBERA

1. di concedere, per i motivi in premessa indicati, all'Associazione "Vittoria" l'area della Golena San Massimo catastalmente identificata al N.C.T. con il fg. 107 mapp. 1 (parte) ove installare una struttura di circa 1.200 mq., al fine di organizzare uno spazio di convivialità per i giovani con realizzazione di dibattiti, meeting, cabaret, concerti di band locali, feste di beneficenza, raccolta fondi umanitari, intrattenimenti e feste a tema in occasione delle festività natalizie, di carnevale e di primavera;
2. di autorizzare il dirigente competente a predisporre e sottoscrivere il contratto di concessione precaria, sulla base del quale verranno regolati i rapporti tra l'Amministrazione Comunale e l'Associazione "Vittoria" e tenendo peraltro in considerazione quanto sarà espresso nel parere della Soprintendenza;
3. il competente Capo Settore provvederà all'esecuzione ai sensi e per gli effetti dell'art. 107 del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267.

delibera

altresi, attesa l'urgenza, l'immediata eseguibilità del presente provvedimento ai sensi dell'art. 134 del Decreto Legislativo 18.8.2000 n. 267.

(**) PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

1) Parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa.

19/10/2010

Il Capo Settore Patrimonio Partecipazioni e
Lavoro
Giampaolo Negrin

2) Parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, dando atto che la registrazione dell'accertamento del canone sarà effettuata con successiva determinazione dirigenziale del Settore Patrimonio, Partecipazioni e Lavoro.

19/10/2010

Il Funzionario con P.O. delegato
Antonio Mario Montanini

3) Su richiesta si esprime, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267, il parere che nella proposta in oggetto non si evidenziano vizi di legittimità.

19/10/2010

Il Segretario Generale
Giuseppe Contino

Posta in votazione la suesposta proposta di deliberazione, viene approvata con voti unanimi legalmente espressi ed altresì, con voti unanimi, viene dichiarata immediatamente eseguibile.

Delibera n. 2010/0510

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
Flavio Zanonato

IL SEGRETARIO GENERALE
Giuseppe Contino

La presente deliberazione viene:
- inviata ai capigruppo consiliari;

La presente deliberazione, viene pubblicata, mediante affissione all'Albo Pretorio il giorno 21/10/2010 rimanendovi per 15 gg. consecutivi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 124 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267, e cioè a tutto il 04/11/2010.

IL SEGRETARIO GENERALE
Giuseppe Contino
